

Общие условия предоставления потребительских кредитов

Термины и определения

Банк – Общество с ограниченной ответственностью «Коммерческий банк внешнеторгового финансирования» (ООО КБ «ВНЕШФИНБАНК»), место нахождения: 350000, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный округ, ул. Коммунаров/ул. Гимназическая, дом №61/42, ИНН 0541016015, ОГРН 1020500003919, лицензия Центрального Банка № 3173 от 11.03.2013 г.

Заемщик - физическое лицо, обратившееся в Банк с намерением получить, получающее или получившее Кредит.

График платежей - информация о суммах и датах платежей Заемщика по Договору или порядке их определения с указанием отдельно сумм, направляемых на погашение Основного долга, и сумм, направляемых на погашение Процентов, а также общей суммы выплат Заемщика в течение срока действия Договора, определенной исходя из условий Договора, действующих на дату заключения Договора.

Заявление-анкета – Заявление-анкета на получение Кредита по форме, утвержденной Банком, содержащее данные о Заемщике, являющееся предложением (офертой) Заемщика на присоединение к Общим условиям, предоставление которого является необходимым условием заключения Договора.

Индивидуальные условия – документ, формируемый Банком по результатам рассмотрения Заявления-анкеты, который является акцептом Банка на присоединение Заемщика к Общим условиям, и одновременно предложением (офертой) Банка индивидуальных условий предоставления Кредита для конкретного Заемщика.

Комиссия – плата, взимаемая Банком за услуги, оказываемые Заемщику согласно Договору или Тарифам.

Кредит – денежные средства, предоставленные Банком Заемщику, в том числе с использованием электронных средств платежа, в размере и на условиях, предусмотренных Договором, в целях, не связанных с осуществлением Заемщиком предпринимательской деятельности, в том числе с лимитом кредитования.

Кредитная линия - способ предоставления Банком Заемщику денежных средств, в соответствии с которым Заемщик приобретает право на получение и использование денежных средств в течение обусловленного Договором срока при соблюдении установленных Договором условий.

Кредитный договор (Договор) – договор, заключенный между Банком и Заемщиком, включающий в себя в качестве составных и неотъемлемых частей Заявление-анкету, настоящие Общие условия, Индивидуальные условия.

Лимит выдачи – максимальный размер (лимит) общей суммы денежных средств, которые могут быть предоставлены Заемщику в соответствии с Договором.

Лимит задолженности – максимальный размер (лимит) единовременной задолженности Заемщика по Договору.

Льготный период кредитования - период времени, в течение которого не начисляются Проценты за пользование Кредитом в случае выполнения Заемщиком определенных условий, прямо предусмотренных Индивидуальными условиями.

Общие условия – настоящие Общие условия предоставления потребительских кредитов, которые представляют собой документ на бумажном носителе и/или размещенный на WEB-сайте Банка в сети Интернет по адресу: www.vfbank.ru.

Основной долг – невозвращенный (непогашенный) Заемщиком Кредит или его часть.

Отчетная сумма задолженности - сумма задолженности по состоянию на начало дня первого числа месяца, в котором заканчивается Льготный период кредитования.

Платежный период – период времени для уплаты Процентов, установленный Индивидуальными условиями.

Процентный период – период, за который начисляются проценты по Кредиту, а именно с первого по последнее число каждого календарного месяца. Первый Процентный период начинается с даты предоставления Кредита и заканчивается последним числом первого месяца кредитования. Последний Процентный период начинается с первого числа последнего месяца кредитования и заканчивается в день окончательного погашения Кредита.

Проценты – проценты, начисляемые Банком за пользование Заемщиком Кредитом по ставке и в порядке, установленных Договором.

Полная стоимость кредита – полная стоимость оказываемых Заемщику услуг по кредитованию, рассчитанная в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Ссудный счет – лицевой счет/счета, открываемый Банком для аналитического учета (возникновения и погашения) ссудной задолженности Заемщика в соответствии с фактическим сроком предоставления Кредита Заемщику, определенным Индивидуальными условиями.

Стороны – Банк и Заемщик.

Счет – текущий счет, открытый (открываемый) Банком Заемщику в целях осуществления расчетных операций, не связанных с осуществлением им предпринимательской деятельности. Счет открывается в валюте Договора и указывается в Индивидуальных условиях.

Тарифы – систематизированный и утвержденный в установленном порядке документ, который предусматривает размер и порядок взимания комиссий и вознаграждений ООО КБ «ВНЕШФИНБАНК» за услуги, оказываемые Заемщикам, размер и порядок взимания штрафных санкций за несоблюдение условий договоров.

Транш - часть Кредита, которая предоставляется Банком Заемщику в рамках Кредитной линии.

Требование – требование, направляемое Банком Заемщику при досрочном истребовании суммы Кредита, Процентов и иных платежей при неисполнении обязательств по Договору на основании соответствующих пунктов Договора.

Уведомление – уведомление, направляемое Банком Заемщику при расторжении Договора в одностороннем порядке Банком в соответствии с пунктом 5.10 Общих условий.

1. Основные положения

1.1. Настоящие Общие условия определяют порядок предоставления Кредита в соответствии с Договором, являются неотъемлемой частью Кредитного договора, определяют порядок предоставления и обслуживания Кредита и регулируют отношения между Заемщиком и Банком, возникающие при предоставлении Кредита.

1.2. Банк определяет возможность предоставления Заемщику Кредита, в соответствии с настоящими Общими условиями, на основании данных, предоставленных Заемщиком и зафиксированных в Заявлении-анкете.

В случае если по итогам анализа данных Заемщика, указанных в Заявлении-анкете и предоставленных документах, Банком будет принято решение о невозможности предоставления Кредита в соответствии с Общими условиями, Банк вправе отказать Заемщику в его предоставлении без объяснения причины.

При положительном решении о возможности предоставления Кредита Банк направляет Заемщику Индивидуальные условия, которые, в том числе, могут отличаться от запрашиваемых Заемщиком в Заявлении-анкете.

В соответствии с пунктом 2 статьи 432, пунктом 3 статьи 438 Гражданского кодекса Российской Федерации, Стороны заключают Кредитный договор посредством акцепта Заемщиком предложения (оферты) Банка, содержащегося в Индивидуальных условиях. Акцептом Заемщика предложения (оферты) Банка являются подписанные Заемщиком Индивидуальные условия.

Договор считается заключенным с даты принятия (акцепта) Заемщиком предложения (оферты) Банка о заключении Договора.

1.3. Заемщик вправе сообщить Банку о своем согласии на получение Кредита в соответствии с Индивидуальными условиями в течение 30 (Тридцати) календарных дней со дня их предоставления ему.

До получения от Заемщика подписанных Индивидуальных условий Банк вправе изменить их в индивидуальном порядке и передать Заемщику, начиная с 6 (Шестого) рабочего дня со дня предоставления Заемщику первоначальных Индивидуальных условий.

В случае получения Банком подписанных Заемщиком Индивидуальных условий по истечении 30 (Тридцати) календарных дней со дня их передачи Заемщику Договор не считается заключенным.

2. Условия предоставления кредита

2.1. Банк при наличии свободных ресурсов предоставляет Заемщику Кредит на потребительские цели на условиях, предусмотренных Кредитным договором, а Заемщик обязуется возратить полученный Кредит, а также уплатить Проценты за пользование Кредитом, комиссионное вознаграждение (в случае, если это установлено Индивидуальными условиями). Кредит предоставляется в безналичной форме путем перечисления суммы Кредита на Счет Заемщика, открытый в Банке. Для отражения Основного долга Банк открывает Заемщику Ссудный счет.

2.2. Заемщик имеет право получить и использовать Кредит, начиная с даты подписания Индивидуальных условий, если иное не предусмотрено ими.

2.3. Кредит предоставляется Банком при условии, что:

2.3.1. Заемщик обладает в полном объеме (без каких-либо ограничений, устанавливаемых законодательством Российской Федерации) дееспособностью, необходимой для заключения и исполнения Договора;

2.3.2. Заемщик предоставил Банку в требуемом им объеме полную и достоверную информацию о своем финансовом положении, а также полную информацию об имеющихся у него на дату заключения Договора, обязательствах по отношению к третьим лицам;

2.3.3. Заемщик не участвует в качестве истца, ответчика или третьего лица в судебных разбирательствах, угрожающих его имущественному положению, о которых он не сообщил Банку;

2.3.4. Совершая сделку по получению Кредита, Заемщик не находится под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения или стечения тяжелых обстоятельств;

2.3.5. Заемщик предоставил Банку документы, удостоверяющие личность, полную и достоверную контактную информацию, в том числе адрес электронной почты, а также иные документы по требованию Банка, необходимые для получения Кредита и открытия Счета;

2.3.6. При наличии обязанности Заемщика оформить в пользу Банка обеспечение, указанное в Индивидуальных условиях, Заемщик их исполнил;

2.3.7. Заемщик исполнил иные обязанности, предусмотренные Индивидуальными условиями.

2.4. Условия предоставления Кредита должны быть соблюдены Заемщиком в полном объеме. Заемщик не вправе требовать от Банка предоставления Кредита при несоблюдении или ненадлежащем соблюдении условий, предусмотренных в пункте 2.3 Общих условий.

2.5. Размер, срок и иные условия Кредита, не изложенные в Общих условиях, указываются в Индивидуальных условиях.

2.6. Под датой предоставления Кредита в смысле Договора понимается дата зачисления суммы Кредита на Счет.

2.7. Банк вправе отказать в предоставлении Кредита Заемщику при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что предоставленный Кредит не будет возвращен в срок, под которыми Стороны понимают в том числе, но, не ограничиваясь, следующие обстоятельства:

– неисполнение либо ненадлежащее исполнение условий, указанных в пункте 2.3 Общих условий;

и/или

– наступление случаев, указанных в пункте 5.8 Общих условий.

2.8. Погашение срочной и/или просроченной задолженности Банку (включая сумму Кредита, сумму Процентов за пользование Кредитом, комиссий, неустоек и других платежей) производится на основании заранее данного акцепта с любого банковского счета Заемщика, открытого в Банке, на основании расчетных документов, составленных Банком (если в соответствии с Индивидуальными условиями Заемщиком предоставлено такое право Банку) и/или путем внесения наличных денежных средств на Ссудный счет в офисе Банка, и/или перевода денежных средств на Ссудный счет с иного банковского счета иной кредитной организации.

3. Проценты и другие комиссии

3.1. Заемщик оплачивает Банку Проценты за пользование Кредитом, начисляемые ежедневно на остаток задолженности по Основному долгу, уменьшенному на сумму его просроченной части, отраженный на Ссудном счете на начало операционного дня, начиная со дня, следующего за днем фактического предоставления Кредита, и по дату фактического возврата Кредита включительно по процентной ставке, указанной в Индивидуальных условиях.

3.2. Проценты начисляются за соответствующий Процентный период исходя из фактического количества дней в Процентном периоде. При этом базой для начисления Процентов по Кредиту является действительное число календарных дней в году (365 или 366 дней соответственно).

3.3. Ежемесячные платежи по уплате Процентов, кроме последнего платежа, Заемщик производит в течение соответствующего Платежного периода.

Первый платеж Заемщика по уплате Процентов включает начисленные Проценты за первый Процентный период.

Последний платеж Заемщика по уплате Процентов включает начисленные Проценты за последний процентный период. Последний платеж по уплате Процентов Заемщик производит одновременно с окончательным погашением Кредита.

В случае досрочного погашения задолженности по Кредиту (части Кредита) последний платеж по уплате Процентов Заемщик производит одновременно с досрочным окончательным погашением Кредита, при этом проценты за пользование Кредитом уплачиваются за фактическое количество дней пользования Кредитом.

3.4. Периодичность и способы уплаты Процентов указываются в Индивидуальных условиях.

3.5. Датой исполнения Заемщиком обязательств по уплате Процентов Стороны согласились считать дату списания денежных средств со Счета Заемщика на счет по учету начисленных процентов по Договору или счет по учету доходов Банка (а также с иных банковских счетов Заемщика в соответствии с пунктом 2.8 Общих условий).

При внесении на Счет Заемщика суммы очередного платежа по Процентам до наступления Платежного периода, внесенные средства учитываются на указанном Счете до наступления очередного Платежного периода, при этом досрочного погашения задолженности по Процентам не производится.

3.6. Подписывая Договор, Заемщик подтверждает, что ознакомлен и полностью согласен с настоящими Общими условиями, Индивидуальными условиями и Тарифами Банка. Тарифы размещены на WEB-сайте Банка в сети Интернет по адресу: www.vfbank.ru, а также на стендах в помещениях Банка, в которых осуществляется обслуживание Заемщика.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Банк обязуется:

4.1.1. Предоставить Заемщику Кредит в порядке и на условиях, установленных Договором;

4.1.2. Предоставить Заемщику информацию о наличии просроченной задолженности по Договору не позднее семи дней с даты ее возникновения способом, установленным Индивидуальными условиями;

4.1.3. При досрочном погашении части Кредита - предоставить Заемщику полную стоимость кредита в случае, если такой досрочный возврат привел к изменению полной стоимости кредита, а также уточненный График платежей по Договору (не распространяется на кредитные линии) способом, установленным Индивидуальными условиями;

4.1.4. При изменении Общих условий опубликовать новую редакцию Общих условий на WEB-сайте Банка в сети Интернет по адресу: www.vfbank.ru, а также на стендах в помещениях Банка, в которых осуществляется обслуживание Заемщика.

4.2. Банк имеет право:

4.2.1. Отказать Заемщику в заключении Договора без объяснения причин, если федеральными законами не предусмотрена обязанность Банка мотивировать отказ от заключения Договора;

4.2.2. Производить списание денежных средств Заемщика с любого принадлежащего ему банковского счета (включая счета в валюте, отличной от валюты Кредита), открытого в Банке, на основании заранее данного согласия Заемщика (пункт 2.8 Общих условий) банковским ордером в счет погашения срочных и просроченных платежей Заемщика в пользу Банка (включая сумму Кредита, сумму Процентов за пользование Кредитом, Комиссии, неустойки и другие платежи), если в соответствии с Индивидуальными условиями Заемщиком предоставлено такое право Банку;

4.2.3. Требовать от Заемщика сведения и документы, подтверждающие целевое использование Кредита (при использовании Кредита на определенные цели);

4.2.4. Потребовать от Заемщика досрочного возврата всей суммы Основного долга и уплаты причитающихся Процентов за пользование Кредитом, и других платежей Банку, предусмотренных условиями Договора, в одностороннем порядке расторгнуть Кредитный договор и предъявить аналогичные требования поручителям и гарантам, а также обратиться взыскание на заложенное имущество в случаях, указанных в пункте 5.8 Общих условий;

4.2.5. Полностью или частично уступить свои права по Договору, а также по иным договорам, связанным с обеспечением возврата Кредита, третьему(им) лицу(ам), если в соответствии с Индивидуальными условиями Заемщиком такое право предоставлено Банку.

4.2.6. Изменить Общие условия при условии, что это не повлечет за собой возникновение новых или увеличение размера существующих денежных обязательств Заемщика по Договору.

Уменьшить в одностороннем порядке процентную ставку, уменьшить или отменить плату за оказание услуг, предусмотренных Индивидуальными условиями, уменьшить размер неустойки (штрафа, пени) или отменить ее полностью или частично, установить период, в течение которого она не взимается, либо принять решение об отказе взимать неустойку (штраф, пени). При этом Банк направляет Заемщику соответствующую информацию (произведенные изменения, новый График платежей при необходимости) с учетом пункта 8.9 Общих условий;

4.2.7. При условии согласия Заемщика, выраженного в Заявлении-Анжете, Банк имеет право получать кредитную историю Заемщика из бюро кредитных историй, в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

4.3. Заемщик обязуется:

4.3.1. Безусловно и безотзывно уплачивать платежи, предусмотренные Графиком платежей в Индивидуальных условиях, которые включают сумму Основного долга и начисленные Проценты в сроки, установленные Индивидуальными условиями;

4.3.2. Своевременно и полностью оплачивать Банку штрафы, пени, Комиссии и другие платежи в соответствии с Индивидуальными условиями, а также возмещать судебные и иные издержки по взысканию долга, другие расходы Банка, вызванные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по Договору Заемщиком;

4.3.3. Использовать Кредит строго по целевому назначению, как это определено в Индивидуальных условиях, а также предоставлять в Банк сведения и документы, подтверждающие целевое использование Кредита (при использовании Кредита на определенные цели);

4.3.4. Обеспечить любому наступившему обязательству в отношении Банка по Договору до полного их исполнения статус приоритетности (по очередности исполнения обязательств) по отношению ко всем прочим имеющимся в настоящее время и будущим обязательствам Заемщика перед любыми российскими и иностранными юридическими и физическими лицами (за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации);

4.3.5. Письменно уведомить Банк об изменении контактной информации, используемой для связи с ним, об изменении способа связи Банка с Заемщиком в течение 5 (Пяти) календарных дней со дня наступления указанных в настоящем пункте событий;

4.3.6. В срок, указанный в Требовании, вернуть сумму Основного долга, Процентов по нему, неустойку и другие платежи Банку в соответствии с условиями Договора в случаях, предусмотренных пунктом 5.8 Общих условий;

4.3.7. Незамедлительно известить Банк о наступлении событий, которые, по мнению Заемщика, могут существенно ухудшить финансовое положение Заемщика, а также сообщить о мерах, предпринимаемых Заемщиком для устранения последствий указанных событий;

4.3.8. Надлежащим образом соблюдать все прочие условия Договора;

4.3.9. Ежегодно, либо чаще по дополнительному требованию, предоставлять информацию о своем финансовом положении в объеме, необходимом для Банка.

4.3.10. При перечислении денежных средств на Счет контролировать исполнение своих обязательств по погашению платежей согласно Графику платежей в объеме, причитающемся к уплате в соответствующую дату платежа.

4.4. Заемщик имеет право:

4.4.1. Отказаться от получения Кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк до истечения установленного Индивидуальными условиями срока его предоставления;

4.4.2. В течение четырнадцати календарных дней с даты получения Кредита - досрочно вернуть всю сумму Кредита без предварительного уведомления Кредитора с уплатой процентов за фактический срок кредитования.

4.4.3. В течение тридцати календарных дней с даты получения Кредита, предоставленного с условием использования Заемщиком полученных средств на определенные цели, - вернуть досрочно Кредитору всю сумму Кредита или ее часть без предварительного уведомления Кредитора с уплатой процентов за фактический срок кредитования.

4.4.4. После предоставления Кредита получать по запросу один раз в месяц бесплатно и любое количество раз за плату (в соответствии с Тарифами) информацию о:

- размере текущей задолженности Заемщика перед Банком по Договору;
- датах и размерах произведенных и предстоящих платежей Заемщика по Договору.

5. Порядок погашения задолженности по Кредиту

5.1. Погашение задолженности по Кредиту, предоставленному Клиенту в соответствии с Индивидуальными условиями, должно быть осуществлено Клиентом в валюте Кредита в соответствии со сроками, установленными Индивидуальными условиями.

5.2. Датой исполнения Заемщиком обязательств по погашению Основного долга по Кредиту является дата поступления денежных средств на Ссудный счет Заемщика. При этом погашение Основного долга по Кредиту считается надлежаще осуществленным в установленный срок, если сумма платежа в полном размере поступила на Ссудный счет не позднее, чем до конца дня в соответствующую дату платежа, установленную Индивидуальными условиями. Если этот день является нерабочим, то платеж должен быть осуществлен не позднее, чем до конца дня в следующий за датой платежа первый рабочий день.

5.3. Заемщик при наступлении сроков платежа по Основному долгу и/или начисленным Процентам, а также при наступлении срока платежа по Комиссиям, предоставляет Банку на условиях безотзывности согласие на списание сумм, срочных к платежу, т.е. сумм, подлежащих оплате по обязательствам, срок исполнения которых наступил, и в иные дни при наличии просроченной задолженности Заемщика по Договору (если в соответствии с Индивидуальными условиями Заемщиком предоставлено такое право Банку), а также в случае досрочного истребования Банком погашения Кредита в соответствии с пунктом 5.8 Общих условий и одностороннего расторжения Договора в соответствии с пунктом 5.10 Общих условий, со своих счетов, открытых у Банка, банковским ордером суммы платежей, подлежащих уплате Заемщиком на условиях Договора (включая сумму Кредита, Процентов, Комиссий, неустойку и другие платежи), в очередности, предусмотренной пунктом 5.5 Общих условий.

5.4. При наступлении условий, указанных в пункте 5.3 Общих условий, и недостаточности денежных средств на счетах Заемщика, открытых в валюте Кредита, Заемщик поручает, а Банк обязуется, при наличии денежных средств на счетах Заемщика, открытых в Банке в валюте, отличной от валюты Кредита, осуществить конвертацию (покупку/продажу иностранной валюты) денежных средств, находящихся на соответствующих счетах Заемщика, в валюту Кредита. Для выполнения настоящего поручения Заемщик поручает, а Банк обязуется от своего имени и за счет Заемщика:

- а) произвести списание суммы, эквивалентной сумме срочной задолженности по Кредиту, по курсу, установленному Банком России на день проведения операции, с соответствующего счета Заемщика, без распоряжений Заемщика, руководствуясь настоящим поручением;
- б) проконвертировать в валюту Кредита денежные средства, указанные в подпункте а) пункта 5.4 Общих условий, и направить их в погашение задолженности по Кредиту и/или начисленным Процентам и другим платежам Заемщика.

5.5. Сумма произведенного платежа, недостаточная для исполнения денежного обязательства полностью, погашает задолженность Заемщика в следующей очередности:

- 1) просроченные Проценты за пользование Кредитом;
- 2) просроченная задолженность по Основному долгу;
- 3) неустойка за нарушение сроков уплаты Процентов;
- 4) неустойка за нарушение сроков возврата суммы Основного долга по Кредиту;
- 5) Проценты за пользование Кредитом;
- 6) срочная задолженность по Основному долгу;
- 7) издержки Банка по получению исполнения от Заемщика по Договору в случае просрочки платежей Банку по Договору;
- 8) Комиссии.

5.6. При отсутствии срочной задолженности по Договору, досрочное погашение Основного долга происходит после предоставления в Банк Заемщиком заявления на досрочное погашение, оформленного в свободной форме, в день получения Банком такого заявления.

5.7. В случае досрочного погашения суммы Кредита Проценты начисляются исходя из фактического количества дней пользования Кредитом.

5.8. Банк имеет право потребовать от Заемщика досрочного возврата всей суммы Основного долга, уплаты Процентов, а также неустоек (при наличии у Заемщика просроченной задолженности на момент истребования Банком досрочного возврата) при наступлении любого из следующих случаев:

- а) неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по Договору и обеспечительным договорам, а также неисполнение или ненадлежащее исполнение залогодателем/поручителем обеспечительных договоров и дополнительным соглашениям к ним;

б) утрата обеспечения или ухудшение его условий, в том числе уменьшение рыночной стоимости предмета залога, нарушение условий договоров, обеспечивающих исполнение Заемщиком обязательств по Договору;

в) использование Кредита не по целевому назначению;

г) нарушение условий договоров, обеспечивающих исполнение Заемщиком обязательств по Договору, или если произойдет событие, которое в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации о залоге является основанием для залогодержателя требовать исполнения обеспеченного залогом обязательства, а также если любой из договоров поручительства по каким-либо причинам прекращает свое действие или, по мнению Банка, не может больше считаться полноценным обеспечением по Договору (в случае банкротства поручителя, невыполнения им своих платежных обязательств перед кредиторами по другим сделкам и т.п.);

и произвести в любое время любое из следующих действий:

- 1) Отказаться от предоставления Кредита;
- 2) Приостановить предоставление Кредита до устранения препятствий, вызвавших приостановление;
- 3) Требованием объявить Заемщику, что все суммы, ему предоставленные, в соответствии с Договором, и неоплаченные им, становятся срочными и подлежащими оплате в срок, указанный в Требовании, после чего они становятся таковыми и подлежат оплате вместе с Процентами, при этом Банк имеет право взыскать суммы, срочные к платежу с любых банковских счетов Заемщика, открытых в Банке банковским ордером, или счетов, открытых в иных обслуживающих кредитных организациях, расчетными документами, предусмотренными действующим законодательством Российской Федерации.

5.9. Денежные средства, вносимые Заемщиком в погашение обязательств по Договору при досрочном истребовании Банком в соответствии с пунктом 5.8 Общих условий, погашают требования Банка в порядке, предусмотренном пунктом 5.5 Общих условий.

5.10. Банк вправе в одностороннем порядке без заключения дополнительных соглашений расторгнуть Договор в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств по возврату суммы Кредита и уплате Процентов в сроки, предусмотренные Договором и списать с любого счета Заемщика сумму Кредита, Процентов, Комиссий, неустойки. Датой расторжения Договора считается дата, указанная в Уведомлении.

6. Особенности кредитования в форме кредитной линии

6.1. Кредитная линия может быть открыта с Лимитом выдачи или Лимитом задолженности.

6.2. Предоставление каждого Транша осуществляется на основании заявления Заемщика, в котором должны быть определены сумма и дата предоставления Транша.

6.3. Заявление предоставляется в Банк не позднее 14-00 часов московского времени дня предполагаемой даты получения Транша.

6.4. Индивидуальными условиями может быть предусмотрен срок использования кредитной линии - срок, в течение которого Заемщику могут быть предоставлены Транши в рамках открытой Кредитной линии.

6.5. Первый Транш предоставляется Банком в пределах Лимита при условии исполнения Заемщиком пунктов 2.3.1- 2.3.7 Общих условий, а также предоставления заявления в соответствии с пунктами 6.2, 6.3 Общих условий. Каждый последующий Транш предоставляется Банком в пределах Лимита при условии исполнения Заемщиком пунктов 2.3.1, 2.3.3, 2.3.4, 2.3.7 Общих условий, а также:

- предоставления заявления в соответствии с пунктами 6.2, 6.3 Общих условий;
- отсутствия просроченной задолженности по уплате Процентов, сумме Основного долга, Комиссий и других платежей Банку по Договору;
- исполнения пункта 4.3 Общих условий.

6.6. Банк имеет право в одностороннем порядке уменьшить и/или закрыть Лимит выдачи или Лимит задолженности при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что предоставленный Кредит не будет возвращен в срок, под которыми Стороны понимают в том числе, но, не ограничиваясь, следующие обстоятельства:

- неисполнение либо ненадлежащее исполнение условий, указанных в пункте 2.3 Общих условий;
- и/или
- наступление случаев, указанных в пункте 5.8 Общих условий.

6.7. В случае если в течение предыдущего месяца у Заемщика изменялась сумма Основного долга, то Банком бесплатно в промежуток с первого по пятое число следующего месяца будет направлена Заемщику (на электронную почту) информация о:

- 1) размере текущей задолженности Заемщика перед Банком по Договору на первое число следующего месяца;
- 2) датах и размерах произведенных за предшествующий месяц платежей и предстоящего платежа Заемщика по Договору;
- 3) доступная сумма Кредита – величина неиспользованного лимита.

7. Полная стоимость кредита

7.1. Полная стоимость кредита, рассчитанная в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, с учетом всех дополнительных Комиссий и платежей, подлежащих оплате Заемщиком, как в пользу Банка, так и в пользу третьих лиц, доводится до Заемщика одновременно с Индивидуальными условиями.

7.2. Полная стоимость кредита, определяемая в процентах годовых, рассчитывается по формуле:

$$\text{ПСК} = i \times \text{ЧБП} \times 100$$

где

ПСК – полная стоимость кредита в процентах годовых с точностью до третьего знака после запятой;

ЧБП – число базовых периодов в календарном году. Продолжительность календарного года признается равной тремстам шестидесяти пяти дням;

i – процентная ставка базового периода, выраженная в десятичной форме.

Процентная ставка базового периода определяется как наименьшее положительное решение уравнения:

$$\sum_{k=1}^m \frac{\text{ДП}_k}{(1 + e_k i)(1 + i)^{q_k}} = 0$$

где

ДП_k - сумма k -го денежного потока (платежа);

q_k - количество полных базовых периодов с момента выдачи кредита до даты k -го денежного потока (платежа);

e_k - срок, выраженный в долях базового периода, с момента завершения q_k -го базового периода до даты k -го денежного потока;

m - количество денежных потоков (платежей);

i - процентная ставка базового периода, выраженная в десятичной форме.

Базовым периодом по Кредитному договору признается стандартный временной интервал, который встречается с наибольшей частотой в Графике платежей по Кредитному договору. Если в Графике платежей по Кредитному договору отсутствуют временные интервалы между платежами продолжительностью менее одного года или равные одному году, базовым периодом признается один год.

Если два и более временных интервала встречаются в Графике платежей по Кредитному договору более одного раза с равной наибольшей частотой, наименьший из этих интервалов признается базовым периодом. Если в Графике платежей по Кредитному договору отсутствуют повторяющиеся временные интервалы и иной порядок не установлен Банком России, базовым периодом признается временной интервал, который является средним арифметическим для всех периодов, округленным с точностью до стандартного временного интервала. Стандартным временным интервалом признаются день, месяц, год, а также определенное количество дней или месяцев, не превышающее по продолжительности одного года. Для целей расчета полной стоимости кредита продолжительность всех месяцев признается равной.

В случае, если условиями Кредитного договора предполагается уплата Заемщиком различных платежей в зависимости от его решения, расчет полной стоимости кредита производится исходя из максимально возможных суммы Кредита и сроков возврата Кредита, равномерных платежей по Кредитному договору (возврата Основного долга, уплаты Процентов и иных платежей, определенных условиями Кредитного договора). В случае, если Кредитным договором предусмотрен минимальный ежемесячный платеж, расчет полной стоимости Кредита производится исходя из данного условия.

8. Прочие условия

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных Договором, Стороны несут ответственность, предусмотренную Кредитным договором и/или действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. При нарушении Графика платежей, Банк взимает с Заемщика следующие неустойки:

8.2.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств, приведших к нарушению Заемщиком сроков возврата суммы Основного долга по Кредиту, Заемщик уплачивает Банку неустойку в размере, указанном в Индивидуальных условиях;

8.2.2. За нарушение сроков уплаты Процентов за пользование Кредитом, Заемщик уплачивает Банку неустойку в размере, указанном в Индивидуальных условиях;

8.3. Размер неустойки (штрафа, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по возврату Кредита или по уплате Процентов за пользование кредитом по Кредитному договору, обязательства Заемщика по которому обеспечены ипотекой, не может превышать 0,06 процента от суммы просроченной задолженности за каждый день нарушения исполнения обязательств (по условиям кредитного договора не начисляются проценты за пользование кредитом за период нарушения обязательств).

8.4. Заемщик несет ответственность за своевременный возврат Кредита, уплату Процентов за пользование Кредитом, Комиссий и возмещает убытки в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.5. В случае несвоевременного возврата Кредита и Процентов по Кредиту Заемщик предоставляет Банку право обратиться взыскание на заложенное имущество и/или предъявить требование к залогодателю/поручителю (гаранту).

8.6. Все споры, которые могут возникнуть из Кредитного договора или в связи с ним, подлежат разрешению в суде в соответствии с действующим материальным и процессуальным законодательством Российской Федерации.

В случаях, установленных законодательством, Банк вправе взыскать задолженность по Кредитному договору в бесспорном порядке на основании исполнительной надписи нотариуса.

8.7. Изменения и дополнения действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то лицами.

8.8. Если Общие условия противоречат Индивидуальным условиям, применяются Индивидуальные условия.

При заключении, исполнении, расторжении и толковании Кредитного договора Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации. Если какое-либо из положений Кредитного договора становится недействительным, это не затрагивает действительности остальных его положений. В части, не урегулированной Кредитным договором, отношения Сторон регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

8.9. Любое уведомление, извещение, требование или сообщение, направляемое Сторонами друг другу по Договору, должно быть совершено на русском языке в письменной форме. Такое уведомление, извещение, требование или сообщение направляется адресату способом, предусмотренным Индивидуальными условиями.

В случае направления уведомления, сообщения, требования Банка почтой, оно считается полученным Заемщиком не позднее, чем на седьмой календарный день с даты его отправки Банком Заемщику в вышеуказанном порядке. Дата отправки определяется по штемпелю почты.

8.10. Заемщик поручает Банку направлять сообщения, содержащие сведения об исполнении/ненадлежащем исполнении Заемщиком своих обязательств по Кредитному договору посредством почтовых отправлений, электронных средств связи, SMS-сообщений на адреса/номера телефонов, указанных Заемщиком в Заявлении-анкете, или иным способом.

8.11. Уступка Заемщиком своих прав и обязанностей по Кредитному договору не может быть осуществлена без предварительного письменного согласия Банка.

8.12. Документы, предоставляемые Заемщиком в Банк для получения Кредита, Заемщику не возвращаются.

8.13. Банк без согласия Заемщика осуществляет передачу сведений, определенных в ст.4 Федерального Закона «О кредитных историях» от 30 декабря 2004 года № 218-ФЗ, хотя бы в одно бюро кредитных историй, включенное в государственный реестр бюро кредитных историй.